

Эксперт: Силантьева Зара Шарапудиновна  
 Телефон: +7 (925) 010-47-53  
 e-mail: 89250104753@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221800

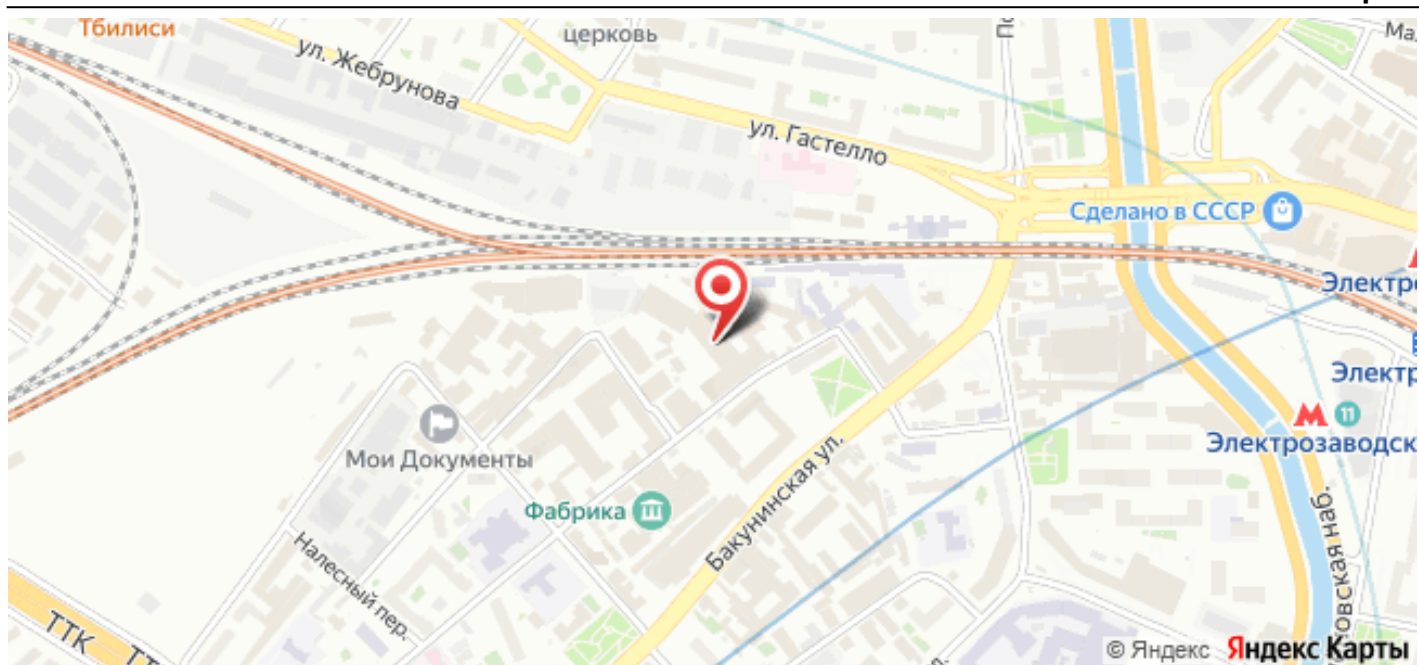
РОССИЯ, МОСКВА, ПЕРЕВЕДЕНОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 17К2

**Сдается помещение свободного назначения**  
**563 000 рублей**

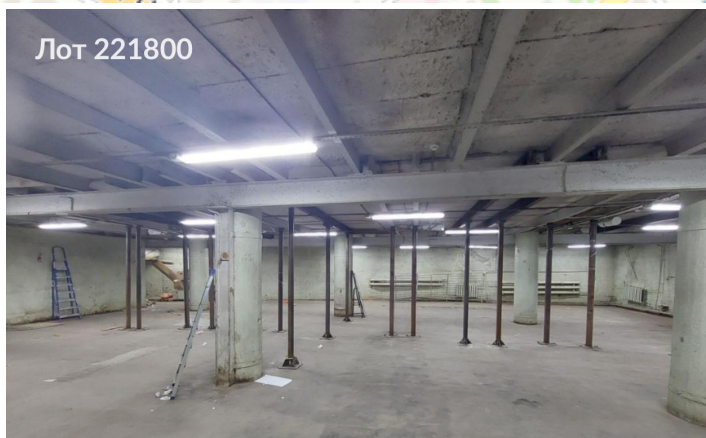
Предлагается в аренду складское помещение. Помещение оснащено воротами, ведущими на пандус, а также комнатой для персонала и санитарно-гигиеническим блоком. Установлена порошковая система пожаротушения, соответствующая нормативным требованиям пожарной безопасности. Внутренний двор позволяет осуществлять разгрузку транспортных средств размером до еврофуры. Территория объекта оборудована системой видеонаблюдения и находится под круглосуточной охраной.

Возможное назначение: банк, салон красоты, ателье одежды, мастерская, парикмахерская, цветы, школа, офис, шоурум, другое, авиа кассы, автозапчасти, антикафе, белье, бутик, детский магазин, займы, интернет магазин, клиентский офис, косметика, нотариальная контора, оптика, парфюмерия, салон, свободное назначение, сувениры, услуги, учебный центр, частная практика, ювелирный

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Электrozаводская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	9 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	-1	Электрическая мощность	15 кВт
Этажей	4	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	2.6 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	451 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Порошковая
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-09-16 13:16:57
Тип здания	Административное		



Лот 221800



Лот 221800



